



**Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»**

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Генеральному директору
ООО «Городское Жилищно-Ремонтное Управление»
Скородок Д.Л.
От Генерального директора
ООО «ГК «ПАТРИОТ»
Прокопенко К.О.

Исх. № 162-25-АП/ВЗ от «25» августа 2025 года

Уважаемый Дмитрий Леонидович!

Сотрудниками ООО «ГК «ПАТРИОТ», в рамках договора технического обслуживания системы АППЗ №30-25-АП/ВЗ от 15.05.2025 года были проведены работы по диагностике системы АППЗ в МКД, расположенного по адресу: г. СПб, пр. Большевиков д.11 к.2.

Информируем Вас, что по правилам противопожарного режима Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 руководители организаций должны иметь исправную систему пожарной безопасности, направленную на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений. Согласно Акту диагностики, система АППЗ, установленная на Вашем объекте неисправна, и нуждается в Ремонтно-Восстановительных Работах.

Рекомендуем незамедлительно произвести ремонтно-восстановительные работы пожарной сигнализации. До полного восстановления системы АППЗ наша компания производит техническое обслуживание системы АППЗ в работоспособной части системы.

Обращаем Ваше внимание, что расчет цен выполнен в ценах, актуальных на 25.08.2025 года и возможно потребует пересчета на момент выставления счетов на оплату материалов и оборудования, указанных в прилагаемом сметном расчете.

Прилагается:

- акт диагностики системы АППЗ жилого дома – 9 листа
- сметный расчет на ремонтно-восстановительные работы системы АППЗ – 1 лист
- сметный расчет на модернизацию системы АППЗ – 1 лист
- сметный расчет на контроль ШУВ, ШУЗ -1 лист

Благодарим за сотрудничество!

С Уважением,
Генеральный директор
ООО «ГК «ПАТРИОТ»

Исп. Ивушкина Ю.В.
Тел. (812) 612-00-33
Тел. 8 (911) 7501240



Прокопенко К.О.



Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «ПАТРИОТ»

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Диагностика системы АППЗ жилого дома, по адресу:
г. СПб, пр. Большевиков д. 11 к.2, 3 -5 парадные

Общее:

- 1) На объекте смонтирована система «Болид».
- 2) Система АППЗ предусмотрена в 3-х парадных (3,4,5 парадные)
- 3) Пароль от программирования пульта С2000М (1 шт.): 123456 (стандартный).
- 4) Сигнал «Пожар» выводится на пульт С2000М и блок индикации С2000-БКИ, установленные в диспетчерской рядом с 7 парадной.
- 5) Пульт С2000М старой версии. Не вся информация по оборудованию видна. Заменить пульт С2000М новой версии. Программирование
- 6) [Redacted]
- 7) ШУВ ВД, ПД установлены в венткамерах на тех. этажах жилого дома.
- 8) Согласно таблиц «Состояние БРП и АКБ на объекте» измерения емкости АКБ на БРП, выявлено, что почти все АКБ разряжены, нуждаются в замене на новые.
- 9) Кабельные линии на кровле не закреплены. Необходимо закрепить (трос есть (металлические стяжки-150 шт.)).
- 10) [Redacted]
- 11) В 3-й парадной при проверке выбивает автомат на ШУВ ДУ. Необходимо заменить трёхфазный автомат DN-20.
- 12) Приборы С2000-КПБ для управления ШУВ, ШУЗ необходимо правильно запрограммировать (некорректная индикация на них).
- 13) Сработка в основном идёт от одного ДИП. Необходимо перепрограммировать
- 14) На 1-х этажах отсутствуют ИПР, звуковые оповещатели. Необходимо установить (ИПР 513-10-1шт., сирена 12В -1 шт., кабель 1х2х0,5 – 10 м., кабель-канал 25х16 – 8м., для каждой парадной).
- 15) АПС в машинных помещениях отсутствует. Необходимо установить (Сигнал-10 – 1 шт., ИПР 513-10 – 1 шт., Сирена 12В – 1 шт., кабель 1х2х0,5 – 40м., кабель 2х2х0,5 – 30 м, гофра Д20 - 70 м., программирование (для каждой парадной)).
- 16) Некоторые звуковые оповещатели не отрабатывают. Необходимо заменить сирену, восстановить линию оповещения, пуско-наладка.
- 17) Некоторые звуковые оповещатели установлены с нарушением требований ПБ. Необходимо перенести.
- 18) Многие КДУ не открылись или плохо закрываются. Необходима замена привода, УК-ВК, регулировка, рихтовка, чистка.
- 19) Некоторые ДИП не отрабатывают. Необходимо восстановить ИС.
- 20) Некоторые ДИП заклеены скотчем. Необходимо снять.
- 21) Некоторые УК-ВК, кабель-каналы, распределительные коробки не закрыты. Необходимо закрыть.
- 22) Некоторые УК-ВК, сирены, кабель-каналы, распределительные коробки не закреплены. Необходимо закрепить
- 23) В 5-й парадной на многих этажах на сигнале-10 не меняется состояние КДУ (ИС №10). Необходимо перепрограммировать.



Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «ПАТРИОТ»

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

24) На некоторых этажах в шахте КДУ посторонние табельные траппы (5 парадная). Необходимо убрать.

25) На всех этажах (4 парадная), на некоторых этажах (5 парадная) в шахте КДУ мусор. Необходимо убрать, очистить.

26) Лифты не опускаются на 1-й этаж. Необходимо подключить к системе АППЗ для опускания лифтов. С2000-СП1 – 1 шт., кабель 1х2х0,5 – 20 м., кабель 2х2х0,5 – 30 м, гофра Д 20 - 50 м. (для каждой парадной). Программирование.

27) Все парадные. СКУД на 1-х этажах и черной лестницы не разблокируются.

28) Нет контроля состояния ШУВ, ШУЗ. Необходимо сделать.

Особенность системы:

- 1) Сигнал «Пожар» с обработкой исполнительных устройств, возникает в основном от одного дымового извещателя (необходимо перепрограммировать) или кнопок ИПР (установлены в шкафах ПК).
- 2) Оповещение включается на всех этажах одной парадной.
- 3) Лифты не опускаются на 1-й этаж. Необходимо подключить к системе АППЗ для опускания лифтов. С2000-СП1 – 1 шт., кабель 1х2х0,5 – 20 м., кабель 2х2х0,5 – 30 м, гофра Д 20 - 50 м. (для каждой парадной). Программирование.
- 4) Разблокировка СКУД – не реализована.

Водомерный узел.

- 1) Система ВППВ объединена с общедомовой.
- 2) ШУПН постоянно работает. Не проверить. Необходимо проверить при водоотдаче (проливе).
- 3) Шкаф ШУЗ – в ручном режиме работоспособен
- 4) Шкаф ШУЗ – в автоматическом режиме не работоспособен. Не приходит интерфейс на прибор С2000-КПБ, который отвечает за запуск пожарных задвижек. Провода от прибора С2000-КПБ к ШУЗ не подключены. Необходимо восстановить интерфейс, подключить провода (кабель 1х2х0,75 – 50 м, гофра Д 20 - 50 м)
- 5) Электрозадвижка DENDER № 1 – работоспособна.
- 6) Электрозадвижка DENDER № 2 – работоспособна.

СостояниеБРП и АКБ на объекте.

Местоположение	Оборудование	Примечание
Диспетчерская		
Диспетчерская	БРП 12 В/3А-14 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 2шт.	АКБ измерена емкость (0,04 А.ч., 0,04 А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжены. Необходимо заменить АКБ 1207 -2 шт.
Диспетчерская	РИП-12 – 1 шт. АКБ 1212 – 1шт.	АКБ измерена емкость (8,5). Номинальная емкость 12 А/ч.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»**

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Местоположение	Оборудование	Примечание
3-я парадная.		
1-й этаж	БРП 12 В/3А-14 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 2шт.	АКБ измерена емкость (0,04 А.ч., 0,04 А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжены. Необходимо заменить АКБ 1207 -2 шт.
Тех. этаж. (венткамера)	БРП-И-12-5/14 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 2шт. отсутствуют.	АКБ отсутствуют. Необходимо установить АКБ 1207 -2 шт.
4-я парадная.		
1-й этаж	БРП 12 В/3А-14 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 2шт.	АКБ измерена емкость (0,04 А.ч., 0,04 А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжены. Необходимо заменить АКБ 1207 -2 шт.
Тех. этаж. (венткамера)	БРП 12 В/3А-14 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 2шт.	АКБ измерена емкость (0,04 А.ч., 0,04 А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжены. Необходимо заменить АКБ 1207 -2 шт.
5-я парадная.		
1-й этаж	БРП 12 В/3А-28 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 4шт.	АКБ измерена емкость (0,04 А.ч., 0,04, 0,02 А.ч., 0,01, А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжены. Необходимо заменить АКБ 1207 -4 шт.
Тех. этаж. (венткамера)	БРП 12 В/3А-07 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 1шт.	АКБ измерена емкость (0 А.ч.). Номинальная емкость 07 А/ч. АКБ разряжен. Необходимо заменить АКБ 1207 -1 шт.
Водомер		
Водомер	БРП 12 В/5А-07 А.ч. – 1 шт. АКБ 1207 – 1шт. отсутствует	АКБ отсутствует. Необходимо установить АКБ 1207 -1 шт.

Оборудование управления противодымной вентиляцией.

Обозначение. Оборудование.	И _{пуск} / I _{раб.} , А	ШУВ, работоспособность	Примечания:
3-я парадная. Тех. Этаж. Венткамера.			
ПД-1		-	Вентилятор ПД разобран. Заказчик должен восстановить своими силами (двигатель у них).
ДУ-1		-	Выбивает автомат. Необходимо заменить трёхфазный автомат DN-20 -1 шт.
4-я парадная. Тех. Этаж. Венткамера.			
ПД-2	166 А / 56 А	+	



Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Обозначение. Оборудование.	I _{пуск} / I _{раб.} , А	ШУВ, работоспособность	Примечания:
ДУ-2	160 А / 20 А	+	
5-я парадная. Тех. Этаж. Венткамера.			
ПД-3	168 А / 60 А	+	
ДУ-3	143 А / 16 А	+	

3 парадная.

Этаж	Работоспо- собность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
1	+	Отсутс- твует	Не предусмотрен	Отсутс- твует	Отсутствует ИПР и Сирена. Необходимо установить ИПР 513-10-1 шт., сирена 12В-1 шт., кабель 1х2х0,5 – 10 м., кабель-канал 25х16 – 8м., программирование
2	+	+	-	-	Сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 1 м), пуско-наладка. КДУ не отработал. Необходимо замена электропривода 220В -1 шт., УК-ВК исп 02.-1 шт.
3	-	-	-	-	Датчики лифтового холла не работают. Необходимо восстановить ШС (кабель 1х2х0,5 – 10 м).
4	+/-	+	+	+	Срабатка происходит по 1 датчику, Необходимо перепрограммирование.
5	+/-	+	+	+	ДИП заклеены скотчем. Необходимо снять. Отсутствует крышка кабель-канала в МОП. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 2 м.) Срабатка происходит по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
6	+	+	+	+	
7	+/-	+	+	+	Срабатка по 1 датчику. Необходимо перепрограммирование.
8	+	+	-	+	КДУ не открылся. Необходимо рихтовка, регулировка КДУ.
9	+/-	+	+	+	Срабатка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
10	+	+	+	+	
11	+	+	+	+	УК-ВК не закреплен к стене. Необходимо закрепить Отсутствует крышка кабель-канала в МОП. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 2 м.)
12	+/-	+	+	+	Срабатка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование. Нет крышки УК-ВК. Необходимо заменить (УК-ВК исп.02-1 шт.)
13	+	+	+	-	Сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 1 м), пуско-наладка. Отсутствует крышка кабель-канала в МОП, лифтовом холле. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 4 м.)
14	+/-	+	+	+/-	Срабатка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование. Система оповещения работала 10-15 сек. После отключились. Необходимо перепрограммирование.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»**

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Этаж	Работоспособность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
15	+/-	+	+	+/-	Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование. Система оповещения работала 10-15 сек. После отключились. Необходимо перепрограммирование.

Разблокировка СКУД – не реализовано.

Опуск лифтов на посадочный этаж – не работоспособно.

4 парадная.

Этаж	Работоспособность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
1	-	Отсутствует	Не предусмотрен	Отсутствует	Отсутствует ИПР и Сирена. Необходимо установить ИПР 513-10-1 шт., сирена 12В -1 шт., кабель 1х2х0,5 – 10 м., кабель-канал 25х16 – 8м., программирование Датчики не работают. Необходимо восстановить ШС (кабель 1х2х0,5 – 10 м.).
2	+	+	+	-	Сирены не работают. Необходимо заменить (сирену 12 В-2 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 5 м), пуско-наладка.
3	+	+	+	+	Отсутствует крышка распределительной коробки в МОП. Необходимо закрыть (ТУСО 100х100- 1 шт.). ДИП заклеен скотчем. Необходимо снять.
4	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ. Отсутствует крышка распределительной коробки в МОП. Необходимо закрыть (ТУСО 100х100- 1 шт.).
5	+	+	+/-	-	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка КДУ. Одна сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 3 м), пуско-наладка. Отсутствует крышка кабель-канала в МОП. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 4 м.).
6	+	+	+	-	Одна сирена не работает (возле эл.щитка). Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 3 м), пуско-наладка. Другая сирена не закреплена. Необходимо закрепить.
7	+	+	+	+	
8	+/-	+	+	+	Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
9	+/-	+	+	+	Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
10	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ.
11	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ.
12	+	+	-	-	Сирены не работают. Необходимо заменить (сирену 12 В-2 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 5 м), пуско-наладка.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»**

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Этаж	Работоспособность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
1	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается, необходима замена электропривода 220 В.
3	+	+	+	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ. Кабель-канал в МОП не закреплён. Необходимо закрепить.
1	+	+	+	+	
4	+	+	+	+	
1	+	+	+	-	Сирены не работают. Необходимо заменить (сирену 12 В-2 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 5 м), пуско-наладка. Сирены установлены с нарушением требования ПБ, необходимо перенести
5	+	+	+	-	

Разблокировка СКУД–не реализовано.

Опуск лифтов на посадочный этаж – не работоспособно.

5 парадная.

Этаж	Работоспособность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
1	+	Отсутствует	Не предусмотрен	Отсутствует	Отсутствует ИПР и Сирена. Необходимо установить ИПР 513-10-1шт., сирена 12В -1 шт., кабель 1х2х0,5 – 10 м., кабель-канал 25х16 – 8м., программирование
2	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ.
3	+	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ.
4	+/-	+	+/-	+	КДУ не закрывается до конца, необходима рихтовка, регулировка КДУ. Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование. Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана)
5	+/-	+	+	+	Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
6	+	+	+	-	Сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 1 м), пуско-наладка. Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана)
7	+	+	+	+	УК-ВК не закреплён к стене. Необходимо закрепить. Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана)
8	+	+	+	+	Необходима очистка портала КДУ от строительного мусора. Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана)
9	+/-	+	+	+	Распределительная коробка в МОП не закреплена. Необходимо закрепить. Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана). Сработка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.



Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

Этаж	Работоспособность ШС		КДУ	Звуковое оповещение	Примечание
	ДИП	ИПР			
					В шкафе клапана посторонний предмет- провод, мешает штатной работе клапана, необходимо устранить посторонний предмет.
10	+	+	+	+	Отсутствует крышка кабель-канала в МОП. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 2 м.).
11	+	+	+	+	Необходимо перепрограммировать сигнал 10 (ШС № 10 постоянно горит зеленым, без индикации о состоянии клапана). Отсутствует крышка кабель-канала в МОП. Необходимо закрыть (кабель-канал 25х16 – 2 м.).
12	+/-	+	+	+	Срабатка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование.
13	+	+	+	-	Сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 1 м), пуско-наладка.
14	+	+	+	-	КДУ постоянно открыт. При проверке закрывается. Необходимо перепоключение. В шкафе клапана посторонний предмет- провод, мешает штатной работе клапана, необходимо устранить посторонний предмет. Сирена не работает. Необходимо заменить (сирену 12 В-1 шт.), восстановить линию оповещения (кабель 1х2х0,5 – 1 м), пуско-наладка.
15	+/-	+	+	+	Срабатка по 1 датчику, необходимо перепрограммирование. Необходима чистка ДИП возле сигнал 10. Отсутствует крышка распределительной коробки в МОП. Необходимо закрыть (ТУСО 100х100- 1 шт.).

Разблокировка СКУД – не реализовано.

Опуск лифтов на посадочный этаж – не работоспособно.

Сметы:

Смета № 1 (РВР)

Материалы:

ПУ С2000-М – 1 шт.

ИП212-45 – 10 шт. (в ЗИП заказчика)

Металлические стяжки-150 шт.

Трёхфазный автомат DN-20 – 1шт.

Кабель 1х2х0,75 – 50 м.

Гофра Д 20 - 50 м.

АКБ 1207 – 16 шт.

Сирена 12 В. – 13 шт.

Кабель 1х2х0,5 – 50 м.

Электропривод 220В - 2 шт.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»**

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

УК-ВК исп. 02 - 2 шт.

Кабель-канал 25х16 – 16 м.

Распределительная коробка ТУСО 100х100 - 3 шт.

Работы:

Пульт С2000М старой версии. Не вся информация по оборудованию видна. Рекомендовано заменить пульт С2000М новой версии. Программирование

Кабельные линии на кровле не закреплены. Необходимо закрепить (трос есть).

В 3-й парадной при проверке выбивает автомат на ШУВ ДУ. Необходимо заменить трёхфазный автомат DN-20.

Приборы С2000-КПБ для управления ШУВ, ШУЗ необходимо правильно запрограммировать (некорректная индикация на них).

Сработка в основном идёт от одного ДИП. Необходимо перепрограммировать

Некоторые звуковые оповещатели не обрабатывают. Необходимо заменить сирену, восстановить линию оповещения, пуско-наладка.

Некоторые звуковые оповещатели установлены с нарушением требований ПБ. Необходимо перенести.

Многие КДУ не открылись или плохо закрываются. Необходима замена привода, УК-ВК, регулировка, рихтовка, чистка.

Некоторые ДИП не обрабатывают. Необходимо восстановить ШС.

Некоторые ДИП заклеены скотчем. Необходимо снять.

Некоторые УК-ВК, кабель-каналы, распределительные коробки не закрыты. Необходимо закрыть.

Некоторые УК-ВК, сирены, кабель-каналы, распределительные коробки не закреплены. Необходимо закрепить

В 5-й парадной на многих этажах на сигнале-10 не меняется состояние КДУ (ШС №10). Необходимо перепрограммировать.

На всех этажах (4 парадная), на некоторых этажах (5 парадная) в шахте КДУ мусор. Необходимо убрать, очистить.

Шкаф ШУЗ – в автоматическом режиме не работоспособен. Не приходит интерфейс на прибор С2000-КПБ, который отвечает за запуск пожарных задвижек. Провода от прибора С2000-КПБ к ШУЗ не подключены. Необходимо восстановить интерфейс, подключить провода.

После замены оборудования, восстановления кабельных линий, программирования, проверки возможна дополнительная смета

**Смета № 2 (Модернизация, установка АПС в машинном помещении, опуск лифтов
Модернизация, установка ИПР, звуковых оповещателей на 1-м этаже).**

Материалы:

ИПР 513-10 – 3 шт.

Сирена 12В - 3 шт.

Кабель 1х2х0,5 – 30 м.

Кабель-канал 25х16 – 24 м.

Сигнал-10 – 3 шт.



Общество с ограниченной ответственностью
«Группа Компаний «ПАТРИОТ»

196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, литера А, пом. 1-Н

С2000-СП1 – 3 шт.

ИП212-45 – 9 шт.

ИПР 513-10 – 3 шт.

Сирена 12В – 3 шт.

Кабель 1х2х0,5 – 200 м.

Кабель 2х2х0,5 – 100 м.

Гофра Д20 – 300 м.

Работы:

На 1-х этажах отсутствуют ИПР, звуковые оповещатели. Необходимо установить (ИПР 513-10-1шт., сирена 12В -1 шт., кабель 1х2х0,5 – 10 м., кабель-канал 25х16 – 8м., для каждой парадной АПС в машинных помещениях отсутствует. Необходимо установить. Программирование. Лифты не опускаются на 1-й этаж. Необходимо подключить к системе АППЗ для опуска лифтов. Программирование.

Смета № 3 (Модернизация, контроль состояния ШУВ, ШУЗ)

Материалы:

Сигнал-10 – 1 шт. (для ШУЗ).

С2000-4 – 6 шт. (для ШУВ).

Кабель 1х2х0,5 – 60 м.

Гофра Д20 – 10 м.

Работы:

Нет контроля состояния ШУВ, ШУЗ. Необходимо сделать. Программирование.

Смета № 4 (РВР, ремонт ПД в 3-й парадной, демонтаж посторонних кабельных линий в шахтах КДУ, допуск). Выполняет заказчик

Работы:

Вентилятор ПД в 3-й парадной разобран. Заказчик должен восстановить своими силами (двигатель и т.д.).

На некоторых этажах в шахте КДУ посторонние кабельные трассы (5 парадная). Необходимо убрать.

С Уважением,
Генеральный директор
ООО «ГК «ПАТРИОТ»



Прокопенко К.О.

www.6120033.ru

Санкт - Петербург, тел. +7 (812) 612-00-33

Офис: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д.93, к.1, литер А, пом. 11-Н

Офис: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, пом. 1Н

Офис: Санкт-Петербург, Фермское шоссе, дом 30, лит.А

Офис: Санкт-Петербург, Альпийский пер., д.32

6120033@mail.ru



Коммерческое предложение

Наименование вида работ		Ремонтно-восстановительные работы системы АППЗ			
По адресу		г. Санкт-Петербург, пр. Большевиков, дом 11, к. 2			
Форма оплаты		безналичная			
Рассрочка		нет			
Срочность		срочно			
Заказчик		ООО "Городское Жилищно - Ремонтное Управление"		№ Договора	
				№30-25-АПЗ	
Контактное лицо		Дмитрий Леонидович	Телефон	т. 89602839800	
№ п/п	Наименование	Цена (руб.)	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
Оборудование и материалы					
1	АКБ 1207	1 250,00	16	шт.	20 000,00
2	Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45	762,50	10	шт.	7 625,00
3	Кабель КПСЭнг (А) FRLS 1х2х0,5	37,50	50	м.	1 875,00
4	Кабель КПСЭнг (А) FRLS 1х2х0,75	47,50	50	м.	2 375,00
5	Кабель-канал 25х25	95,00	16	м.	1 520,00
6	Коробка коммутационная 100х100-IP54	312,50	3	шт.	937,50
7	Оповещатель звуковой Иволга (ПКИ-1) 12В	500,00	13	шт.	6 500,00
8	Привод BLE230	11 875,00	2	шт.	23 750,00
9	Пульт контроля и управления С2000-М исп 02	15 625,00	1	шт.	15 625,00
10	Расходные материалы	2 500,00	1	шт.	2 500,00
11	Труба гофрированная ПВХ d 20мм серая с зондом	25,00	50	м.	1 250,00
12	Устройство коммутационное УК-ВК/12	1 500,00	2	шт.	3 000,00
13	Автоматический выключатель ВА-101 3Р 20А D	1 375,00	1	шт.	1 375,00
14	Стяжка стальная СКС (304) 4.6х300	12,50	150	шт.	1 875,00
					90 207,50
Работы					
1	Монтажные и пуско-наладочные работы с транспортными и накладными расходами				81 600,00
Итого работы					81 600,00
Стоимость по договору					171 807,50

Заказчик:

ООО "Городское Жилищно - Ремонтное Управление"

Исполнитель:

ООО "ГК "ПАТРИОТ", руководитель отдела АППЗ Кириянов Роман, тел. 89817006548

Примечание:

Генеральный директор
ООО "ГК "ПАТРИОТ"



Прокопенко К.О.

www.6120033.ru

Санкт - Петербург, тел. +7 (812) 612-00-33

Офис: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д.93, к.1, литер А, пом. 11-Н

Офис: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, пом. 1Н

Офис: Санкт-Петербург, Фермское шоссе, дом 30, лит.А

Офис: Санкт-Петербург, Альпийский пер., д.32

6120033@mail.ru



Коммерческое предложение

Наименование вида работ		Модернизация системы АППЗ			
По адресу		г.Санкт-Петербург, пр. Большевиков , дом 11 , к. 2			
Форма оплаты		безналичная			
Рассрочка		нет			
Срочность		срочно			
Заказчик		ООО "Городское Жилищно- Ремонтное Управление"		№ Договора	
				№30-25-АППЗ	
Контактное лицо		Дмитрий Леонидович	Телефон	т. 89602839800	
№ п/п	Наименование	Цена (руб.)	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
Оборудование и материалы					
1	Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10	450,00	6	шт.	2 700,00
2	Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45	762,50	9	шт.	6 862,50
3	Кабель КПСЭнг (А) FRLS 1х2х0,5	37,50	230	м.	8 625,00
4	Кабель КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,5	70,00	100	м.	7 000,00
5	Кабель-канал 25х25	95,00	24	м.	2 280,00
6	Оповещатель звуковой Иволга (ПКИ-1) 12В	500,00	6	шт.	3 000,00
7	Прибор ПКОВ Сигнал-10	5 250,00	3	шт.	15 750,00
8	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП1 исп 1	4 750,00	3	шт.	14 250,00
9	Расходные материалы	2 500,00	1	шт.	2 500,00
10	Труба гофрированная ПВХ d 20мм серая с зондом	25,00	300	м.	7 500,00
					70 467,50
Работы					
1	Монтажные и пуско-наладочные работы с транспортными и накладными расходами				61 200,00
Итого работы					61 200,00
Стоимость по договору					131 667,50

Заказчик:

ООО "Городское Жилищно-Ремонтное Управление"

Исполнитель:

ООО "ГК "ПАТРИОТ", руководитель отдела АППЗ Кирьянов Роман, тел. 89817006548

Примечание:

Генеральный директор
ООО "ГК "ПАТРИОТ"

Прокопенко К.О.



www.6120033.ru

Санкт - Петербург, тел. +7 (812) 612-00-33

Офис: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д.93, к.1, литер А, пом. 11-Н

Офис: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Вокзальная, д.11, пом. 1Н

Офис: Санкт-Петербург, Фермское шоссе, дом 30, лит.А

Офис: Санкт-Петербург, Альпийский пер., д.32

6120033@mail.ru



Коммерческое предложение

Наименование вида работ		Контроль ШУВ,ШУЗ			
По адресу		г.Санкт-Петербург, пр. Большевиков , дом 11 , к 2			
Форма оплаты		безналичная			
Рассрочка		нет			
Срочность		срочно			
Заказчик		ООО "Городское Жилищно- Ремонтное Управление"		№ Договора	
Контактное лицо		Дмитрий Леонидович		Телефон	
				т. 89602839800	
№ п/п	Наименование	Цена (руб.)	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
Оборудование и материалы					
1	Прибор ПКОП С2000-4	4 750,00	6	шт.	28 500,00
2	Кабель КПСЭнг (А) FRLS 1х2х0,5	37,50	60	м.	2 250,00
3	Прибор ПКОП Сигнал-10	5 250,00	1	шт.	5 250,00
4	Расходные материалы	375,00	1	шт.	375,00
5	Труба гофрированная ПВХ d 20мм серая с зондом	25,00	10	м.	250,00
					36 625,00
Работы					
1	Монтажные и пуско-наладочные работы с транспортными и накладными расходами				20 400,00
Итого работы					20 400,00
Стоимость по договору					57 025,00

Заказчик:

ООО "Городское Жилищно- Ремонтное Управление"

Исполнитель:

ООО "ГК "ПАТРИОТ", руководитель отдела АППЗ Кириянов Роман, тел. 89817006548

Примечание:

Генеральный директор
ООО "ГК "ПАТРИОТ"



Прокопенко К.О.